

DAFTAR ISI

| | |
|---|--|
| HALAMAN JUDUL | |
| LEMBAR PERNYATAAN | |
| LEMBAR PENGESAHAN TUGAS AKHIR | |
| LEMBAR LULUS MEMPERTAHANKAN TUGAS AKHIR | |
| ABSTRAK | |
| KATA PENGANTAR | |
| DAFTAR ISI | |
| DAFTAR TABEL | |
| DAFTAR GAMBAR | |

HALAMAN

BAB I PENDAHULUAN

| | | |
|-----|--|----|
| 1.1 | Latar Belakang | 1 |
| | 1.1.1 Komoditas Pertanian dan Agropolis..... | 3 |
| | 1.1.2 Terminal Agribisnis..... | 8 |
| 1.2 | Rumusan Masalah..... | 10 |
| 1.3 | Tujuan Penelitian..... | 10 |
| 1.4 | Manfaat Penelitian | 11 |
| 1.5 | Ruang Lingkup..... | 11 |
| | 1.5.1 Ruang Lingkup Studi..... | 11 |
| | 1.5.2 Ruang Lingkup | 12 |
| 1.6 | Kerangka Berpikir..... | 14 |
| 1.7 | Sistematika Penulisan..... | 15 |

BAB II TINJAUAN TEORI

| | | |
|-----|-------------------------------------|----|
| 2.1 | Pengertian Koperasi Tani..... | 16 |
| 2.2 | Pengertian Agropolis..... | 19 |
| 2.3 | Pengertian Terminal Agribisnis..... | 21 |

| | | |
|------------|--|------------------------------|
| 2.3.1 | Melbourne Market..... | 22 |
| 2.3.2 | Tsukiji Market..... | 23 |
| 2.4 | Theory Three Level of The Product..... | 24 |
| 2.5 | Tinjauan Kebijakan..... | 26 |
| | | |
| BAB | III | METODOLOGI PENELITIAN |
| 3.1 | Metode Penelitian..... | 31 |
| 3.2 | Metode Pengumpulan Data..... | 31 |
| 3.3 | Pendekatan Studi..... | 32 |
| 3.4 | Sumber Data..... | 32 |
| 3.5 | Metode Analisis Data..... | 33 |
| | | |
| BAB | IV | GAMBARAN UMUM |
| 4.1 | Gambaran Umum Kabupaten Lampung Selatan | 35 |
| 4.1.1 | Letak Geografi..... | 35 |
| 4.1.2 | Kondisi Iklim..... | 38 |
| 4.1.3 | Kondisi Fisik Lingkungan..... | 38 |
| 4.1.4 | Kondisi Geologi atau Jenis Tanah..... | 41 |
| 4.1.5 | Kondisi Guna Lahan..... | 44 |
| 4.1.6 | Kondisi Perekonomian..... | 44 |
| 4.1.7 | Potensi Sumber Daya Alam..... | 45 |
| | | |
| 4.2 | Potensi Komoditas Agribisnis di Beberapa Provinsi Dalam Jangkauan Terminal Agribisnis di Kab.Lampung Selatan..... | 46 |
| 4.2.1 | Provinsi Lampung | 46 |
| 4.2.2 | Provinsi Banten..... | 47 |
| 4.2.3 | Provinsi Sumatera Selatan | 50 |
| 4.2.4 | Provinsi Bengkulu | 52 |

| | | |
|------------|---|-----------|
| 4.3 | Gambaran Umum Kecamatan Penengahan Kab. Lampung Selatan Kawasan Rencana..... | 54 |
| | 4.3.1 Lokasi Studi Penelitian..... | 54 |
| | 4.3.2 Kondisi Fisik Lingkungan | 56 |
| BAB | V ANALISIS | |
| 5.1 | Landasan Kawasan Perencanaan | 59 |
| 5.2 | Analisis Lokasi Studi Kecamatan Penengahan Kabupaten Lampung Selatan | 61 |
| 5.3 | Analisis Komoditas Unggulan..... | 63 |
| 5.4 | Analisis Proses Pemasaran Komoditas Unggulan | 68 |
| 5.5 | Analisis Komponen-komponen Rencana Terminal Agribisnis..... | 71 |
| 5.6 | Aksesibilitas..... | 72 |
| | 5.6.1 Akses Jaringan Jalan..... | 73 |
| | 5.6.2 Akses Terhadap Pelabuhan | 73 |
| | 5.6.3 Akses Terhadap Bandara..... | 73 |
| BAB | VI KONSEP PENGEMBANGAN TERMINAL AGRIBISNIS | |
| 6.1 | Visi dan misi Pengembangan Terminal Agribisnis..... | 75 |
| 6.2 | Pola Kegiatan Terminal Agribisnis..... | 76 |
| 6.3 | Three Level of The Product Rencana Pengembangan Terminal Agribisnis..... | 84 |
| 6.4 | Konsep Pengembangan Kawasan Terminal Agribisnis..... | 88 |
| BAB | VII KESIMPULAN DAN REKOMENDASI | |
| 7.1 | Kesimpulan | 97 |
| 7.2 | Rekomendasi | 98 |
| | DAFTAR PUSTAKA | |
| | LAMPIRAN | |